

IDENTIFICACIÓN

PA-LE.13 (97)

BARRIO LITORAL ESTE HOJA 25

PLANEAMIENTO INCORPORADO:

Plan Parcial - LE.2 "San Antón"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Parcial LE.2 "San Antón". Aprobación Definitiva: 05-05-00

Gestión Urbanística:

Proyecto Reparcelación. Aprobación Definitiva: 04-03-02

Convenio Urbanístico:

Convenio Urbanístico SUP-LE.2 San Antón, SUP-LE.1 Miraflores I y SUP-LE.4 Miraflores III. Aprobación Definitiva: 13-06-96

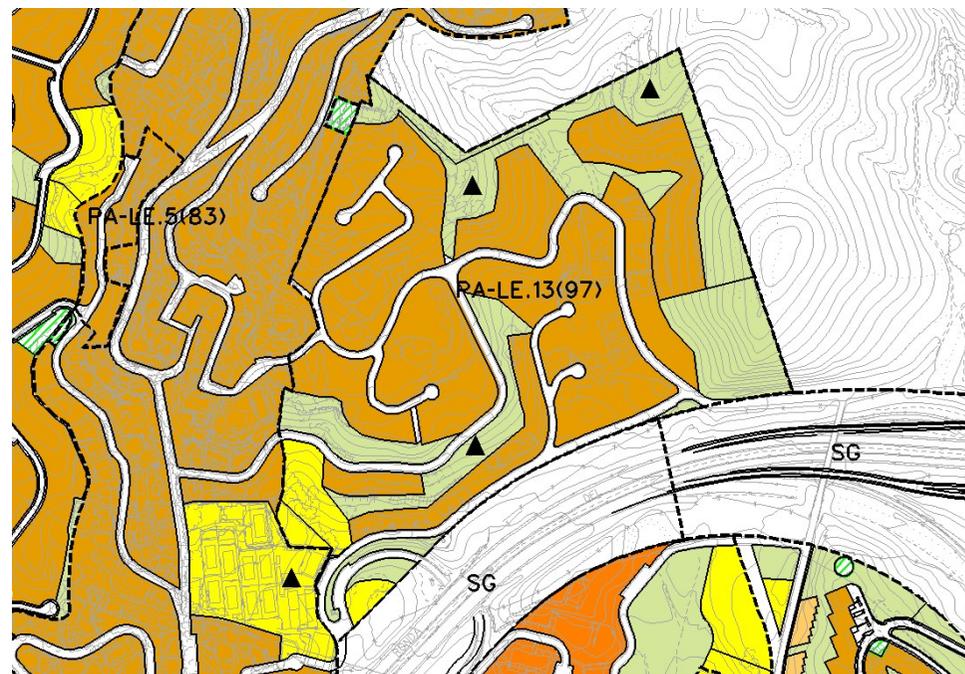
Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

- 1.- Ordenanzas: Unifamiliar Aislada UAS-4 y UAS-5.
- 2.- Repoblación forestal de la zona verde.
- 4.- Convenio suscrito.
- 5.- Impacto moderado (2) y riesgo geotécnico (3).

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	199.600,00 m <sup>2</sup> s	Ie m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s:	0,110
EDIFICABILIDAD TOTAL:	21.956,00 m <sup>2</sup> t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,45 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s Uso C.	C.P.H.:	3,478
APROV. SUBJETIVO:	80.838,00 uu.aa	Excesos:	-4.475,03
EDIF. PROPIETARIOS:	23.242,67 m <sup>2</sup> t		